2931 I 3247 /17

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম बंगाल WEST BENGAL D 709991

7.30 pm.

I-341220/17

Certified that the document is admitted to registration. The signature Sheet / Sheet's and the endorsement sheet/ Sheet's attached with this document's are the part of this document

Registrar U/S 7(2)
District Sub Registrar
24 Pgs (N) Barasat

2 3 OCT 2017

শুভ দানপত্র দলিল

দানপত্র গ্রহীতা- শ্রী গোপাল মন্ডল, পিতা-স্বর্গীয় রামপদ মন্ডল, সাং-মহিষবাথান, পোষ্ট-কৃষ্ণপুর, থানা-বিধাননগর পূর্ব হাল থানা ইলেকট্রনিক কমপ্লেক্স, সেক্টর-৫, জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, কোলকাতা- ৭০০১০২, জাতীয়তায়- ভারতীয়, ধর্মে- হিন্দু, পেশা- দিনমজুর। PAN No.- BGSPM7873G।

ক্রমিক নং 827 তারিখ 11/10/17

ক্রেতা শ্রী গোপাল মণ্ডল

গ্রাম মহিষগোট পোল - 202

মূল্য 5000 টাকা — পয়সা

ভেণ্ডার শ্রী

আমডাঙ্গা এ.ডি.এস.আর. অফিস

উত্তর ২৪ পরগণা

18 SEP 2017

ক্রয়ের তারিখ

মোট মূল্য

600000

ট্রেজারী অফিস - বারাসাত

ভেণ্ডার - শ্রী গোবিন্দ প্রসাদ মিত্র

জামিনি মণ্ডল
বাঃ দঃ - নিরাপদ সাধু,

11196

জামিনি মণ্ডল,
বাঃ দঃ - নিরাপদ সাধু,

11197

শ্রী গোপাল মণ্ডল

Registrar U/S 7(2)
District Sub. Registrar II
24 Pgs (N) Barasat

18 OCT 2017

স্বামী - গোপাল মণ্ডল
সাং - মহিষগোহালন
থানা - বিধাননগর (পূর্ব)
পোস্ট - 700102.
পেশা - গৃহিনী.

দানপত্র দাত্রী- শ্রীমত্যা কামিনী মন্ডল, স্বামী- স্বর্গীয় রামপদ মন্ডল, সাং- মহিষবাথান, পোষ্ট- কৃষ্ণপুর, থানা- বিধাননগর পূর্ব হাল থানা ইলেকট্রনিক কমপ্লেক্স, সেক্টর-৫, জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, কোলকাতা- ৭০০১০২, জাতীয়তায়- ভারতীয়, ধর্মে- হিন্দু, পেশা- গৃহকার্য্য। PAN No.- DTOPM1256E।

:: কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ::

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- বিধাননগর পূর্ব হাল থানা ইলেকট্রনিক কমপ্লেক্স, সেক্টর-৫, এ. ডি. এস. আর. অফিস বিধাননগর সল্টলেক সিটি পরগণা কলিকাতাস্থিত, জে. এল. নং-১৮, মৌজা- মহিষবাথান গ্রামে হাল মালিক বর্তমানে পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগনা কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে হাল ৫৬ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল তথা আর. এস. ২১৬ নং দাগে বাস্তু ২৮ শতকের মধ্যে ১৪ শতক জমি যাহা উক্ত জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা রাজারহাট মহিষবাথান নিবাসী স্বর্গীয় উমেশ চন্দ্র মন্ডল মহাশয়ের পুত্র শ্রী রামপদ মন্ডল মহাশয় বিগত ইংরাজী গত ইংরাজী ০৭ /০৫ /১৯৭৭ তারিখে মোকাম কাশীপুর দমদম সাব-রেজিষ্ট্রী

অফিসের ১নং বহির ৮১ ভলুমের ৮ হইতে ১০ পাতায় নকলীকৃত ২৬৭০ নং রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালা দলিল মূলে উক্ত জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা রাজারহাট মহিষগোট নিবাসী স্বর্গীয় শুকদেব মণ্ডল মহাশয়ের পুত্র শ্রী পশুপতি মণ্ডল মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া বর্তমান এল. আর. জরিপ ৩০৫ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ও এল. আর. ২১৬ নং বাস্তু ২৮ শতকের মধ্যে ৫০০০ রকমাংশে ১৪ শতক জমি নিজ নাম বরাবর রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া সন সন ট্যাক্স-খাজনাদি আদায় দানে নিজ খাসে নির্দ্দায়, নির্দোষ ও পরিষ্কার অবস্থায় স্বত্ববান, ভোগবান ও মালিক দখলিকার থাকাবস্থায় আমি দানপত্র দাত্রী আমাকে স্ত্রী, তুমি দানপত্র গ্রহীতা তোমাকে পুত্র এবং ছায়ারানী বর(মণ্ডল) কে কন্যা ওয়ারিশান উত্তরাধিকার রাখিয়া আমার স্বামী স্বর্গীয় রামপদ মণ্ডল ১৬/০৬/২০০৫ তারিখে পরলোক গমন করিলে পর তৎতাক্ত সম্পত্তি এল. আর. ৩০৫ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ও এল. আর. ২১৬ দাগে বাস্তু ২৮ শতকের মধ্যে ৫০০০ রকমাংশে ১৪ শতক জমি তৎমধ্যে ১/৩ অংশে ০২ কাঠা ১৪ ছটাক জমি তদুপরিস্থিত ৩০০ বর্গফুট পরিমিত ইটের দেওয়াল ও টালির ছাউনি যুক্ত গৃহাদি আমার স্বামীর ওয়ারিশান উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া নিজাংশে স্থির চিহ্নিত

নির্দিষ্টকৃত করাইয়া লইয়া জমিতে নিজ খাসে নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় অন্যের বিনা স্বত্ত্বে, বিনা আপত্তিতে নিব্যূঢ় স্বত্ত্বে, স্বত্তবতী, ভোগবতী ও মালিক দখলিকারীনি রূপে বিদ্যমান আছি। যাহাতে আমার দান, বিক্রয়, হস্তান্তর করিবার উত্তম ক্ষমতা বিদ্যমান আছে।

এক্ষনে আমার আনুমানিক বয়স প্রায় ৭০ বৎসর হইবে। শরীরের অবস্থা বিশেষ ভালো নয়, মানুষ মরণশীল। মরণের কোন নিশ্চয়তা নাই। কখন কি হয় কিছুই বলা যায় না। বর্তমানে তুমি অত্র দানপত্র দলিলের গ্রহীতা আমার গর্ভজাত একমাত্র পুত্র হইতেছ। আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী তোমার মাতা হইতেছি। তুমি আমাকে মাতার উপযুক্ত মর্য্যাদা প্রদানে তুমি আমাকে যথেষ্ঠ ভালোবাস, যত্ন ও ভক্তি-শ্রদ্ধা কর এবং সময় অসময়ে সুখে-দুঃখে আমার সঙ্গে থাকো। তোমার সেবা-যত্ন, ভক্তি, শ্রদ্ধায় আমি যারপর নাই প্রীত ও সন্তুষ্ট হইয়াছি। সেইহেতু আমার স্বত্ত্ব দখলিয় উপরের পরিচিত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত ০২ কাঠা ১৪ ছটাক জমি তদুপরিস্থিত ৩০০ বর্গফুট পরিমিত ইঁটের দেওয়াল ও টালির ছাউনি যুক্ত গৃহাদী তোমাকে দান করিতে চাহিলে তুমি সানন্দে ও সন্তুষ্ট চিত্তে উক্ত দান গ্রহন করিতে স্বীকৃত, সম্মত

ও রাজী হইলে, অদ্য আমি অত্র দানপত্র দলিল খানি তোমার নাম বরাবর লিখিয়া দিয়া এই মর্মে স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রকাশ, প্রচার ও ঘোষনা করিতেছি যে, আমার স্বত্ত্বদখলিয় উপরের পরিচিত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত উক্ত জমি তদুপরিস্থিত গৃহাদী অত্র দানপত্রের দ্বারা তোমাকে দান করিয়া দিয়া চিরতরে চির দিনের জন্য চির নিঃস্বত্ত্ব ও স্বত্ত্বত্যাগী হইলাম এবং তোমার খাস দখলে ছাড়িয়া দিলাম।

উক্ত দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ত্ব সামিত্ত্ব লভ্য অধিকার হক্-হকিয়ত আদি ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য হইতে লোপ পাইয়া তোমার অনুকুলে বর্তাইল। তুমি অদ্য হইতে অত্র দানপত্র দলিলের বুনিয়াদে আমার যাবতীয় স্বত্ত্বে সম্পূর্ণ স্বত্ত্ববান, হকে হকদার ও দখলে দখলিকার থাকিয়া হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার বাহাদুরের সেরেস্থায় ও বিধাননগর মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানে এবং স্থানীয় কর্তৃপক্ষের কার্য্যালয়ে আমার নামের স্থলে তোমার নিজ নাম পত্তন পূর্বক সন সন ধার্য্য ট্যাক্স-খাজনাদি আদায় দিয়া নিজ নামে দাখিলা ও রসিদাদি গ্রহনে এবং উক্ত সম্পত্তি দান, বিক্রয়, হস্তান্তর, রূপান্তর, উইল, মের্টগেজ, বিলি-বন্দোবস্ত এবং তাহা যদ্দৃচ্ছামত

ব্যবহারে পুত্র-পৌত্রাদি সকল উত্তরাধিকার মায় স্থলাভিসিক্তগণ ক্রমে পরম সুখে ও শান্তিতে ভোগ দখল করিতে থাকো।

তাহাতে কষ্মিনকালেও অত্র দানকৃত সম্পত্তির খাস দখল সম্বন্ধে আমি কিম্বা আমার স্থলে অপর কেহ বা আমার অপরাপর ওয়ারেশ ও উত্তরাধিকারগণের মধ্যে কেহ, কখনো, কোন প্রকার দাবী-দাওয়া, ওজর-আপত্তি করি কিম্বা করেন, তাহা হইলে উক্ত দাবী-দাওয়া সর্বস্থলে, সর্ব উচ্চ ও নিম্ন আদালতে, সর্বদা, সর্বতোভাবে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য ও বিবেচিত হইবে।

ইতিপূর্বে উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তি বা তাহার কোন অংশ আমি দান, বিক্রয় বা অন্য কোন প্রকার অপর কাহারো নিকট হস্তান্তর করি নাই। উহাতে আমি ভিন্ন আমার কোন শরীক বা অংশীদার নাই, কখনো সরকার কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিক্যুইজিশান হয় নাই, উক্ত সম্পত্তি কোন ঋণের দায়ে দায়বদ্ধ রাখি নাই, এমনকি অপর কাহারো নিকট বিক্রয় করিবার নিমিত্ত লিখিত বা মৌখিক চুক্তিতে আবদ্ধ হইয়া বায়না বাবদ অগ্রীম অর্থ গ্রহন করি নাই। সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, র্নিদ্দোষ, মুক্তবস্থায় ষোল আনা রকমে আমার

খাস দখলে থাকা সম্পত্তি তোমাকে দান করিয়া দিয়া উহা হইতে এককালীন চির নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম।

অত্র দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য ৩০,০০,০০০/- (ত্রিশ লক্ষ) টাকা।

অত্র দানকৃত সম্পত্তির সরকার নির্ধারিত আনুমানিক মূল্য ৫৮,৩৯,৯৯৯/- (আটান্ন লক্ষ উনচল্লিশ হাজার নয় শত নিরানব্বই) টাকা।

এতদ্বার্থে, সুস্থ শরীরে, সরল মনে, স্বজ্ঞানে, স্বেচ্ছায়, অন্যের বিনা অনুরোধে, অন্যের বিনা প্ররোচনায়, অত্র দানপত্র দলিলের ভাষা ও মর্ম্ম সম্যখ অবগত হইয়া নিম্ন স্বাক্ষরকারী, ইসাদিগণের সম্মুখে অত্র দানপত্র দলিলে নিজ নাম সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি- বাংলা ১৪২৪ সালের ৩১শে আশ্বিন, ইংরাজী ২০১৭ সালের ১৮ই অক্টোবর।

তপশীল সম্পত্তির পরিচয়

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- বিধাননগর পূর্ব হাল থানা ইলেকট্রনিক কমপ্লেক্স, সেক্টর-৫, এ. ডি. এস. আর. অফিস বিধাননগর সল্টলেক সিটি পরগণা কলিকাতাস্থিত, বিধাননগর মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের ২৮ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন ১৪৫ নং তৌজি ভুক্ত বর্তমান মালিক মহামান্য

পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুর অধীনে মৌজা মহিষবাথান গ্রামে রায়ত দখলী স্বত্ত্ব বিশিষ্ট ০২ কাঠা ১৪ ছটাক জমি মায় তদুপরিস্থিত ৩০০ বর্গফুট পরিমিত গৃহাদী। যাহার খাজনা বর্তমান পশ্চিমবঙ্গ ল্যান্ড হোল্ডিং রেভেনিউ আইন মতে খাজনা ধার্য্য হইবে।

মৌজা- মহিষবাথান

জে. এল. নং- ১৮, রে. সা. নং-২০৩

আর. এস. তথা হাল খতিয়ান ৫৬. নং

বর্তমান এল. আর. ৩০৫ নং খতিয়ান (যাহা আমার স্বামী রামপদ মন্ডল নামীয়)

আর. এস. ও এল. আর. ২১৬ নং (দুই শত ষোল) দাগে বাস্তু ২৮ শতকের মধ্যে ৫০০০ রকমাংশে ১৪ শতক জমি তৎমধ্যে ১/৩ অংশে ৪.৬৬ (চার দশমিক ছয় ছয়) শতক যাহা বাংলা মাপে ০২ (দুই) কাঠা ১৪ (চৌদ্দ) ছটাক জমি তদুপরিস্থিত ৩০০ বর্গফুট পরিমিত ইটের দেওয়াল ও টালির ছাউনি যুক্ত গৃহাদী রাস্তা সহ অত্র দানকৃত সম্পত্তি ভুক্ত হইল। যাহা বিধাননগর কর্পোরেশনের এলাকাধীন ২৮ নং ওয়ার্ডের অর্ন্তগত, মহিষবাথান আবাদপাড়া রোডের নিকটস্থ সম্পত্তি হইতেছে। যাহা অত্র দলিল সংযুক্ত নকসায় লাল রেখা দ্বারা বেষ্টিত ও প্রদর্শিত হইতেছে। দাখিল নকসা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণা হইবে।

চৌহদ্দী

উত্তরে - শৈলেন মাঝি দক্ষিণে - ১২' ফুট প্রশস্থ রাস্তা

পূর্বে - কানাইলাল মন্ডল দীং, পশ্চিমে- ২১৬ নং দাগের আংশিক অংশ

অত্র দানপত্র দলিল এবং গ্রহীতা ও দাতার দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ এবং রঙিণ ফোটো অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

দানপত্রের মর্ম সম্যখ অবগত হইয়া সহি সম্পাদন করিলাম।

দান পত্রের মর্ম অবগত হইয়া টিপ সহি দিইলাম, নিরাপদ পাত্র,

যামিনী মন্ডল. বাঃ উঃ - নিরাপদ পাত্র.

দানপত্র দাতার স্বাক্ষর

আমি দানপত্র গ্রহীতা তোমার দীয়ত দান সানন্দে গ্রহন করিলাম।

শ্রী [illegible] মন্ডল

দানপত্র গ্রহীতার স্বাক্ষর

মুসাবিদাকারক : Arjun Kr Mondal Advocate

অর্জুন কুমার মন্ডল

এ্যাডভোকেট

বারাসাত জার্জেস কোর্ট

Ent.No.WB/798/1995

বর্ণস্থাপক: [signature]

শ্যামল দাস

ইসাদি:

১) [illegible] মন্ডল
সাং [illegible]
[illegible] 102

২) শ্রী নিরাপদ পাত্র,
সাং - [illegible]
থানা - [illegible]
কোল - 700102.

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue), Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE D.S.R. - II NORTH 24-PARGANAS, District Name :North 24-Parganas

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 15021000341220/2017

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Smt Kamini Mondal Mahishbathan,, P.O:- Krishnapur, P.S:- East Bidhannagar, District:- North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700102	Donor			

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
2	Shri Gopal Mondal Mahishbathan,, P.O:- Krishnapur, P.S:- East Bidhannagar, District:- North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700102	Donee			18.10.2017

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Signature with date
1	Sikha Mondal Wife of Gopal Mondal Mahishbathan, P.O:- Krishnapur, P.S:- East Bidhannagar, District:- North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700102	Smt Kamini Mondal, Shri Gopal Mondal	18.10.2017

(Utpal Kumar Basu)
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - II NORTH 24-PARGANAS
North 24-Parganas, West Bengal

Query No:-15021000341220/2017, 18/10/2017 04:35:39 PM D.S.R. - II NORTH 24-PARGANAS

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

(1) Name......Gopal Mondal......

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB	বাম হাত
THUMB	**FORE**	**MIDDLE**	**RING**	**LITTLE**	ডান হাত

শ্রী গোপাল মণ্ডল

শ্রী গোপাল মণ্ডল

Signature of the Presentant

Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardlar/Testator. (Tick the appropriates status)

(2) Name......Kamini Mondal......

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB	বাম হাত
THUMB	**FORE**	**MIDDLE**	**RING**	**LITTLE**	ডান হাত

কামিনি মণ্ডল
বাং:- নিরক্ষর

All the above fingerprints are of the above named person and attested by the said person.

কামিনি মণ্ডল
বাং:- নিরক্ষর

Signature of the Presentant

N.B. : L.H. = Left hand finger prints & R.H. = Right hand finger prints.

SITE PLAN PART OF C.S DAG NO:-138.R.S DAG NO:-216.IN C.S KHATIAN NO:- L.R KHATION NO:-305. AT MOUZA:-MAHISHBATHAN.J.L NO:-18. R.S NO:-203.TOUZI NO:-10 P.S:-BIDHANNAGAR ELACTRONCS COMPLEX.(RAJARHAT)DIST:-(NORTH) 24 PARGANAS. UNDER:-BIDHANNAGAR MUNICIPALITY.

SCALE:-80'-0"=1INCH.

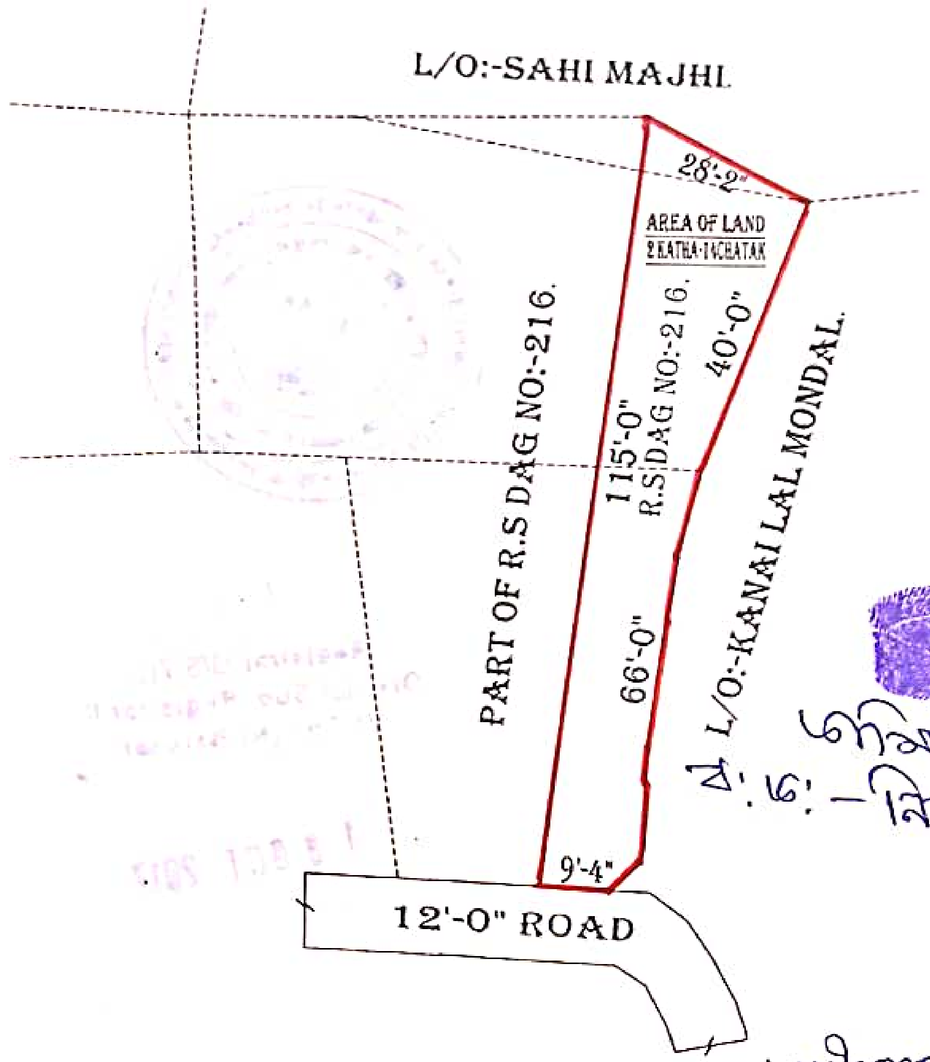
AREA OF LAND
2 KATHA-14CHATAK

DONEE:-

SHRI GOPAL MONDAL.

DONOR:-

SMT KAMINI MONDAL .



কামিনি মন্ডল,
স্বা: ৺: - নিরঞ্জন মন্ডল,

শ্রীগোপাল মন্ডল

SIGNATURE

COPYIED BY:
R.GHOSH
KASHINATHPUR

ভারত সরকার
Government of India

[illegible]
Gopal Mondal
[illegible]
Father: Rampada Mondal
জন্মতারিখ / DOB: 23/12/1960
পুরুষ / Male

3798 3480 9241

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

শ্রী গোপাল মণ্ডল

আধার

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
গৃহাদি নির্মাণ বিশদ: এমবী-219 আবাদপাড়া, রাস্তা /রাজপথ /গলি: সেক্টর-5, পথনির্দেশক চিহ্ন: সল্টলেক, গ্রাম/উপনগর/নগর: বিধাননগর (এম), জেলা: উত্তর ২৪ পরগনা, পোস্ট অফিস: কৃষ্ণপুর, রাজ্য: পশ্চিম বঙ্গ, পিনকোড: 700102

Address:
House/Bldg./Apt.: MB-219 ABADPARA, Street/Road/Lane: SECTOR-5, Landmark: SALTLAKE, Village/Town/City: Bidhannagar(m), District: North 24 Parganas, P.O.: Krishnapur, State: West Bengal, PinCode: 700102

3798 3480 9241

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www

www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

GOPAL MONDAL

RAMPADA MONDAL

23/12/1969

Permanent Account Number

BGSPM7873G

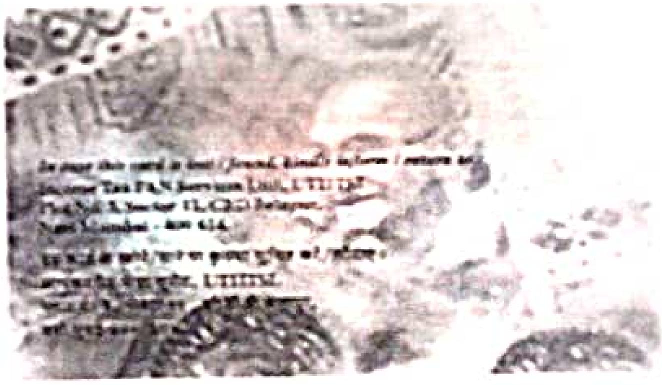
Gopal Mondal

Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :

Income Tax PAN Services Unit, UTITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनीट, UTITSL
प्लाट नं: 3, सेक्टर 11, सी.बी.डी. बेलापुर,
नवी मुंबई-400 614.



কামিনি মন্ডল
বাঃ বৃঃ - নিজামান মোল্লা.

ভারত সরকার
Government of India

কামিনী মন্ডল
Kamini Mondal
পিতা : গণেশ মন্ডল
Father : Ganash Mondal
জন্মতারিখ / DOB : 01/01/1949
মহিলা / Female

5764 2935 6835

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

আধার

ঠিকানা:
গৃহাদি নির্মাণ বিশদ: এমবী-219 আবাদপাড়া, রাস্তা /রাজপথ /গলি: সেক্টর-5, পথনির্দেশক চিহ্ন: সল্টলেক, গ্রাম/উপনগর/নগর: বিধাননগর (এম), জেলা: উত্তর ২৪ পরগনা, পোস্ট অফিস: কৃষ্ণপুর, রাজ্য: পশ্চিম বঙ্গ, পিনকোড: 700102

Address:
House/Bldg./Apt.: MB-219 ABADPARA, Street/Road/Lane: SECTOR-5, Landmark: SALTLAKE, Village/Town/City: Bidhannagar(m), District: North 24 Parganas, P.O.: Krishnapur, State: West Bengal, PinCode: 700102

5764 2935 6835

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www
www.uidai.gov.in

কামিনি মন্ডল
বা:হ: - নিরঞ্জন দাস,

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

XOY1281906

নির্বাচকের নাম : শিখা মন্ডল
Elector's Name : Shikha Mondal
স্বামীর নাম : গোপাল মন্ডল
Husband's Name : Gopal Mondal
লিঙ্গ/Sex : স্ত্রী/F
জন্ম তারিখ
Date of Birth : XX/XX/1980

XOY1281906
ঠিকানা
MB 219, [illegible], 700102

Address:
MB-219, ABAD PARA., MAHISH BATHAN,SEC-V, BIDHANNAGAR EAST, NORTH 24 PARGANAS, 700102

Date: 03/12/2010

116-[illegible]
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
116-Bidhannagar Constituency

[illegible]
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number

শিখা মন্ডল

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201718-009261002-1 Payment Mode Online Payment
GRN Date: 17/10/2017 15:03:47 Bank : UCO Bank
BRN : 11134692 BRN Date: 17/10/2017 15:04:26

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 15021000341220/3/2017
[Query No./Query Year]

Name : GOPAL MONDAL
Contact No. : Mobile No. : +91 9874865719
E-mail :
Address : MAHISHBATHAN KRISHNAPUR E BIDHANNAGAR BGSPM7873G
Applicant Name : Mr Paltu Sarkar
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Gift, Gift in Favour of family members Payment No 2

I 3247/17

PAID

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	15021000341220/3/2017	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	24220
2	15021000341220/3/2017	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	58418
3	15021000341220/3/2017	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	474
			Total	83112

In Words : Rupees Eighty Three Thousand One Hundred Twelve only

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1502-03247/2017	Date of Registration	23/10/2017
Query No / Year	1502-1000341220/2017	Office where deed is registered	
Query Date	13/10/2017 5:03:22 PM	D.S.R. - II NORTH 24-PARGANAS, District: North 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	Paltu Sarkar Barasat,Thana : Barasat, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700124, Mobile No. : 9874865719, Status :Solicitor firm		
Transaction		Additional Transaction	
[0201] Gift, Gift in Favour of family members		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 30,00,000/-		Rs. 58,39,999/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 29,220/- (Article:33(i))		Rs. 58,418/- (Article:A(1), E, M(b))	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: North 24-Parganas, P.S:- East Bidhannagar, Municipality: BIDHANNAGAR MUNICIPALITY CORPORATION, Road: Abadpara (Mahishbathan), Mouza: Mahisbathan

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-216	LR-305	Bastu	Bastu	2 Katha 14 Chatak	29,10,000/-	57,49,999/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				4.7438Dec	29,10,000 /-	57,49,999 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	300 Sq Ft.	90,000/-	90,000/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 300 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 1Year, Roof Type: Tiles Shed, Extent of Completion: Complete				
	Total :	300 sq ft	90,000 /-	90,000 /-	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Smt Kamini Mondal (Presentant)** Wife of Late Rampada Mondal Mahishbathan,, P.O:- Krishnapur, P.S:- East Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700102 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: DTOPM1256E, Aadhaar No: 57xxxxxxxx6835, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 18/10/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 18/10/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 18/10/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 18/10/2017 ,Place : Pvt. Residence

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Shri Gopal Mondal** Son of Late Ram Pada Mondal Mahishbathan,, P.O:- Krishnapur, P.S:- East Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700102 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Cultivation, Citizen of: India, PAN No.:: BGSPM7873G, Aadhaar No: 37xxxxxxxx9241, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 18/10/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 18/10/2017 ,Place : Pvt. Residence

Identifier Details :

Name & address
Sikha Mondal Wife of Gopal Mondal Mahishbathan, P.O:- Krishnapur, P.S:- East Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700102, Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, , Identifier Of Smt Kamini Mondal, Shri Gopal Mondal

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Smt Kamini Mondal	Shri Gopal Mondal	Y	4.74375 Dec	57,49,999/-

Transfer of Structure from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
S1	Smt Kamini Mondal	Shri Gopal Mondal	Y	300 Sq Ft	90,000/-

Land Details as per Land Record

District: North 24-Parganas, P.S:- East Bidhannagar, Municipality: BIDHANNAGAR MUNICIPALITY CORPORATION, Road: Abadpara (Mahishbathan), Mouza: Mahisbathan

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land
L1	LR Plot No:- 216(Corresponding RS Plot No:- 216), LR Khatian No:- 305	Owner:রামপদ মণ্ডল, Gurdian:উমেশ মন্ডল, Address:নিজ, Classification:বাস্ত, Area:0.14000000 Acre,

Endorsement For Deed Number : I - 150203247 / 2017

On 13-10-2017

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 58,39,999/-. Family Members amount Rs 58,39,999/-

UKBasu

Utpal Kumar Basu
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - II NORTH 24-PARGANAS
North 24-Parganas, West Bengal

On 18-10-2017

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 19:30 hrs on 18-10-2017, at the Private residence by Smt Kamini Mondal ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 18/10/2017 by 1. Smt Kamini Mondal, Wife of Late Rampada Mondal, Mahishbathan,, P.O: Krishnapur, Thana: East Bidhannagar, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700102, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Shri Gopal Mondal, Son of Late Ram Pada Mondal, Mahishbathan,, P.O: Krishnapur, Thana: East Bidhannagar, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700102, by caste Hindu, by Profession Cultivation

Indetified by Sikha Mondal, , , Wife of Gopal Mondal, Mahishbathan, P.O: Krishnapur, Thana: East Bidhannagar, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700102, by caste Hindu, by profession House wife

UKBasu

Utpal Kumar Basu
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - II NORTH 24-PARGANAS
North 24-Parganas, West Bengal

On 23-10-2017

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 58,418/- (A(1) = Rs 58,400/- ,E = Rs 14/- ,M (b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 58,418/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 17/10/2017 3:04PM with Govt. Ref. No: 192017180092610021 on 17-10-2017, Amount Rs: 58,418/-, Bank: UCO Bank (UCBA0000190), Ref. No. 11134692 on 17-10-2017, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 29,220/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 24,220/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 417, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 11/10/2017, Vendor name: Gobinda Prasad Mitra

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 17/10/2017 3:04PM with Govt. Ref. No: 192017180092610021 on 17-10-2017, Amount Rs: 24,220/-, Bank: UCO Bank (UCBA0000190), Ref. No. 11134692 on 17-10-2017, Head of Account 0030-02-103-003-02

UKBasu

Utpal Kumar Basu
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - II NORTH 24-PARGANAS
North 24-Parganas, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1502-2017, Page from 82788 to 82812

being No 150203247 for the year 2017.

Digitally signed by UTPAL KUMAR BASU
Date: 2017.10.24 15:17:35 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Utpal Kumar Basu) 24-10-2017 15:17:13

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R. - II NORTH 24-PARGANAS

West Bengal.

(This document is digitally signed.)

SEAL OF THE DISTRICT SUB REGISTRAR II OF NORTH 24 PARGANAS DISTRICT NORTH 24 PARGANAS

Registrar U/S 7(2)
District Sub. Registrar II
24 Pgs (N) Barasat

1 8 OCT 2017